

WOONZORGCENTRUM DE WINGERD

Een centrum met een ietwat andere doelgroep is De Wingerd. In dit woonzorgcentrum voor dementerenden wil men de bewoners resoluut laten deel uitmaken van de samenleving. Om deze visie ruimtelijk te vertalen bouwde men een nagelnieuw complex dat de bewoners niet alleen de nodige privacy schenkt, maar ook opvallend ingebed is in de omliggende woonwijk.

Tot 2008 huisde het woonzorgcentrum in een voormalig klooster in de Noormannenstraat. Omdat het complex daar niet langer aangepast was om nieuwe ideeën rond kleinschalig en zo normaal mogelijk wonen van dementerenden te realiseren, zocht het woonzorgcentrum een nieuw onderkomen. Aan de overzijde van de ring, in de woonwijk langs de 's Hertogenlaan, had de stad nog een interessante bouwgrond voor dit

De nieuwe Wingerd is een groot complex. Het unieke karakter zit echter in de manier waarop er kleinschalig gedacht is in deze grootschalige omgeving. Om de bewoners zo normaal mogelijk te laten wonen – net zoals thuis – en om beter zorg op maat aan te kunnen bieden, wonen ze samen in groepjes van acht. Naast deze kleine groepswoonings zijn er een aantal grotere groepswoonings voor 15 personen, een dagcentrum, een centrum voor kortverblijf en zorgflats voor koppels. Een lokaal dienstencentrum – dat de activiteiten openstelt voor ouderen uit de brede omgeving – zorgt voor meer animo en een betere verankering in de buurt.

De ruimtelijke vertaling van de vernieuwde zorgideeën van dit woonzorgcentrum werkt: de dementerende ouderen leven zichtbaar op in de kleine groeps-



soort kwalitatieve en innovatieve projecten. Daarom ruilden beiden hun eigendom. De nieuwe Wingerd kon gebouwd worden en het complex in de Noormannenstraat werd in eerste instantie eigendom van de stad. Later verkocht de stad het complex door aan de universiteit en nam het het onbebouwde deel in erfpacht. De voormalige tuin is sindsdien een openbaar parkje (cf. Mozaïek september 2009).

woningen. Daar leven ze bijna als in een echte thuis-situatie met acht.

Het complex is geen monoliet geheel. Het bestaat uit twee volumes die volledig los van elkaar staan. Elk van deze volumes vormt een aaneenschakeling van kleinschalige onderdelen. Door deze specifieke inplanting heb je veel private buitenruimten bij de verschillende woningen.

De architectuur zorgt voor een duidelijke eenheid: de platte daken, de verticale ramen, de sobere grijze bakstenen en het witte pleisterwerk,

Door maximaal twee bouwlagen hoog te gaan, integreert dit woonzorgcentrum zich beter in de omgeving. Het is geen afgesloten complex maar de buitenruimte vormt een wandelpark waar bewoners, familieleden en de mensen uit de buurt elkaar kunnen ontmoeten. Opvallend zijn ook de kunstwerken van Jef Claerhout. Het is een reeks vogels die elk op hun manier ergens mank zijn, die naar je kijken, en als het ware met elkaar praten.

Door de inplanting, de afwerking van de gebouwen, de kleinschaligheid en het open karakter van de omliggen-



de groene ruimten is De Wingerd niet alleen een interessante plek om te wonen voor dementerende ouderen. De instelling vormt ook een meerwaarde voor de omgeving. Iets wat niet vanzelfsprekend voor zulke complexen.

*Ontwerpers: RDBM architecten en partners
www.woonzorgnet-dijleland.be*

